



PÄÄSTEAMET

## ETTEKIRJUTUS

Tallinn

15.02.2019 nr 7.2-6.2/382

Haldusmenetluse nr 7.2-5.2/3101 raames tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised, mille olemus on kirjeldatud 08.02.2019 turvalgustuse kontrollaktis.

Liidia Vassiljeva, Päästeameti Põhja päästkeskus ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lg 1 ja 2, ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

### otsustas:

anda käesoleva haldusakti adressaadile – Pae tn 68 korteriühistu (80023570), Pae 68, Tallinn, 13620, Harjumaa – järgmine ettekirjutus, mis tuleb täita määratud tähtajaks:

#### 1. Viia turvalgustus töökorra.

***Põhjendus:** Haldusmenetluse raames tuvastati, et turvalgustuse toimimisaeg ei vasta nõuetele. Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 31 lg 1 p 1-4 järgi on evakuatsioonivalgustus hoone, hoone osa, ruumi või vabas õhus piiratud ala valgustus, mis tulekahju või muu ohu, sealhulgas normaal-elektritoite tõrke korral võimaldab evakueeruda, vähendada paanika tekkimist, lõpetada tegevused ning välja lülitada seadmed või peatada protsessid, teha päästetöid. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 4 järgi on isik kohustatud tagamata ehitises nõutavate tuleohutuspaigaldiste olemasolu ja korrashoiu ja sama seaduse § 3 lg 1 p 1 järgi on isik kohustatud järgima tuleohutusnõudeid. Tuleohutuse seaduse § 30 lg 1 p 5 järgi on turvalgustus tuleohutuspaigaldis. Tuleohutuse seaduse § 31 p 1 järgi peab tuleohutuspaigaldise omanik tagama tuleohutuspaigaldise korrashoiu ja katkematu toimepidevuse. Tuleohutuse seaduse § 31 p 2 järgi peab tuleohutuspaigaldise omanik korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust. Tuleohutuse seaduse § 31 p 3 järgi peab tuleohutuspaigaldise omanik omama dokumentatsiooni tuleohutuspaigaldise ja selle kontrolli ning hoolduse kohta. Turvalgustuse mitte remontimise korral rikutakse Eesti Vabariigi õigusnorme ning hoonest ei pruugi olla tagatud ohutu evakuatsioon.*

**Alus:** Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 1, § 3 lg 1 p 4, § 30 lg 1 p 5, § 31 p 1-3.

Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 31 lg 1 p 1-4.

**Täitmise tähtaeg: 31.12.2019**

**Sunniraha hoiatus:** juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 700 (seitsesada) eurot.**

Juhul kui haldusakti adreassaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, [rescue@rescue.ee](mailto:rescue@rescue.ee)) või kaebus Tallinna Halduskohtu Tallinna kohtumajja (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, [tlnhktallinn.menetlus@kohus.ee](mailto:tlnhktallinn.menetlus@kohus.ee)) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Põhja päästekeskus, Erika 3, 10416 Tallinn või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile [pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee).

(allkirjastatud digitaalselt)

Liidia Vassiljeva  
Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor  
Põhja päästekeskus

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektrooniliselt:

1) Pae tn 68 korteriühistu, [kupae68@gmail.com](mailto:kupae68@gmail.com)

+372 53850236

[liidia.vassiljeva@rescue.ee](mailto:liidia.vassiljeva@rescue.ee)